

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

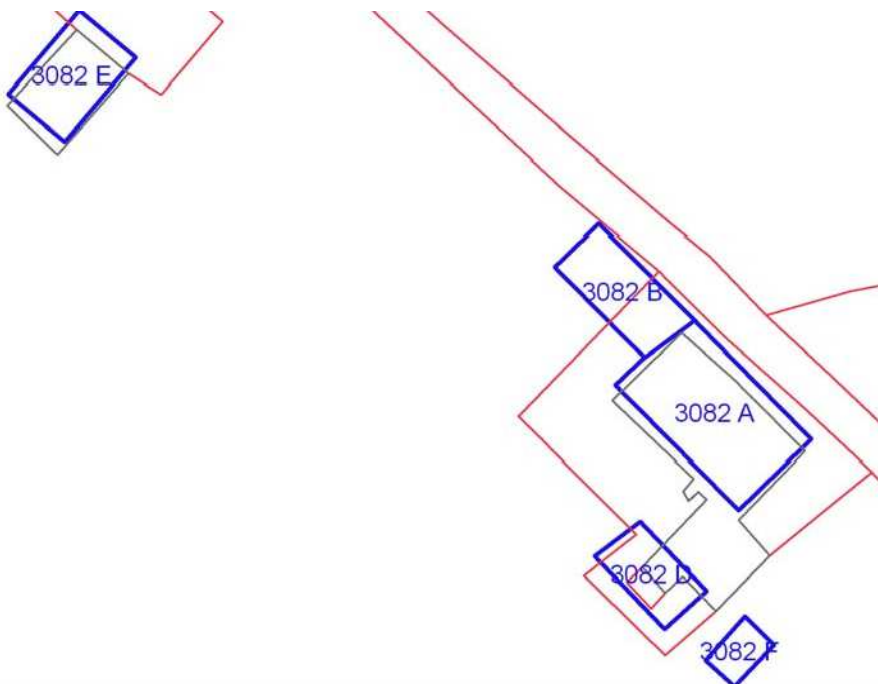
Toponimo ed indirizzo Pod.e Geltrude Via S. Maria a Macerata 74/76

Schede 1985: n. 03/ 236-237, 254-255-256-257

CTR 1:5000: foglio n. 275152/286031

NCT: foglio/particella 99/12;99/X2;99/224;99/13;99/X3

SCHEDA N. 3082



| | OGGETTO | * |
|---|------------------|----|
| A | casa colonica | V |
| B | annesso agricolo | SV |
| D | forno | V |
| E | fienile | RV |
| F | stallette | V |

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 03/10/02

| USO ATTUALE | | |
|----------------------------------|---|--|
| A | Abitazione permanente | |
| B | Annesso agricolo | |
| D | Annesso agricolo | |
| E | Inutilizzato | |
| F | Inutilizzato | |
| Note | | |
| ALTERAZIONI TIPOLOGICHE | | |
| A | Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione | |
| B | Assenti | |
| D | Assenti | |
| E | Assenti | |
| F | Assenti | |
| Note | | |
| ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE | | |
| A | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | leggere | |
| Infissi e persiane | gravi | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | leggere | |
| B | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |

| | | |
|---------------------------------|---------|--|
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | gravi | |
| Infissi e persiane | leggere | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | leggere | |
| D | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | assenti | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |
| E | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | assenti | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |
| F | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | assenti | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | assenti | |
| Infissi e persiane | assenti | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |
| STATO DI CONSERVAZIONE | | |
| A | Buono | |
| B | Medio | |
| D | Medio | |

| | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| E | Medio | |
| F | Medio | |
| VALORE | | |
| A | Medio | |
| B | Scarso | |
| D | Medio | |
| E | Rilevante | |
| F | Medio | |
| AREA DI PERTINENZA | | Valore complessivo: Rilevante |
| | Recinzione solo su strada | |
| | Alberature di pregio | |
| | Recinzione con rete metallica | |
| | Recinzione con siepe viva | |
| ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA | | Alterazioni complessive: assenti |
| | Pavimentazione | assenti |
| | Muri a retta in c.a. | assenti |
| | Arredo (lumi;gazebo;..) | assenti |
| | Vegetazione incongrua | assenti |
| | Garage/rimessa interrata | assenti |
| | Box | assenti |
| | Parcheggi | presente |
| | Baracche precarie | presente |
| VISIBILITA' | | |
| Da punti panoramici | | |



